



**MINISTÈRE
DE L'INTÉRIEUR**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Gendarmerie nationale

MARCHÉ À PROCÉDURE ADAPTÉE

En application des articles L.2123-1 et R.2123-1 du Code de la Commande Publique du 1er avril 2019

En application de la loi n° 2020-1525 du 07 décembre 2020 portant sur l'accélération et la simplification de l'action publique (ASAP)

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES (C.C.T.P.)

COMMUN À TOUS LES LOTS

OBJET DU MARCHÉ :

MARCHÉ DE TRAVAUX:

PROTECTION ET REMPLACEMENT DE MENUISERIES EXTÉRIEURES

LOT 1 – COMPAGNIE DE GENDARMERIE (CIE) DE FORT-DE-FRANCE (3 casernes)

LOT 2 – COMPAGNIE DE GENDARMERIE (CIE) DE TRINITÉ (4 casernes)

LOT 3 – COMPAGNIE DE GENDARMERIE (CIE) DU MARIN (3 casernes)

Maître d'Ouvrage :

COMMANDEMENT DE LA GENDARMERIE DE MARTINIQUE

Bureau des soutiens et des finances
Caserne Chef d'escadron JOSEPH FRANCE
B.P. 616

97261 FORT DE FRANCE CEDEX

Tél : +596 5 96 59 90 53

Courriel : bsf.comgendmq@gendarmerie.interieur.gouv.fr

Le présent cahier des clauses techniques particulières et ses annexes sont associés au règlement de la consultation (RC) et au cahier des clauses administratives particulières (CCAP) et comporte 44 feuillets numérotés de 1 à 44 et 11 annexes.

Date limite de la remise des offres : 01^{er} août 2025 à 16h00.

Table des matières

Avant-propos.....	5
CHAPITRE I – DISPOSITIONS GÉNÉRALES.....	6
ARTICLE 1.1. Objet de la consultation.....	6
1.1.1. Allotissement.....	6
1.1.2. Variantes.....	7
ARTICLE 1.2. Indivisibilité des tranches.....	7
ARTICLE 1.3. Coordination entre lots.....	7
ARTICLE 1.4. Présentation des intervenants.....	8
1.4.1. Maître d'ouvrage (MOA).....	8
1.4.2. Correspondant technique de la MOA (CT-MOA).....	8
1.4.3. Correspondants immobiliers des sites (CIL).....	8
ARTICLE 1.5. Description sommaire des ouvrages.....	9
ARTICLE 1.6. Descriptif général du projet.....	11
1.6.1. Objectif.....	11
1.6.2. Définition du plan de réhabilitation.....	11
1.6.3. Délais d'exécution.....	11
ARTICLE 1.7. Consistance des travaux.....	12
1.7.1. Dispositions générales.....	12
1.7.2. Objet des prestations.....	12
ARTICLE 1.8. Modalités d'interventions.....	13
1.8.1. Obligation des entreprises.....	13
1.8.2. Responsabilités pour vol et dégradations.....	13
1.8.3. Sécurité sur le chantier.....	13
1.8.4. Plans et dessins de détail de mise en œuvre.....	14
1.8.5. Vérifications des plans, malfaçons et complémentarité des documents.....	14
1.8.6. Dispositions particulières.....	14
ARTICLE 1.9. Étendue des prestations.....	14
ARTICLE 1.10. Travaux réalisés sur installations existantes.....	15
ARTICLE 1.11. État et connaissance des lieux.....	15
ARTICLE 1.12. Documents à fournir au niveau de l'offre.....	16
1.12.1. Documents relatifs au marché.....	16
1.12.2. Documents légaux, administratifs et juridiques.....	16
1.12.3. Critères de références et qualifications de l'entreprise.....	17
CHAPITRE II – CONTEXTE RÉGLEMENTAIRE.....	18
ARTICLE 2.1. Documents à caractère général.....	18
ARTICLE 2.2. Prescriptions techniques.....	18
ARTICLE 2.3. Sécurité et protection de la santé.....	18
CHAPITRE III – MATÉRIAUX ET MATÉRIELS À METTRE EN ŒUVRE.....	20
ARTICLE 3.1. Qualité des matériaux et matériels.....	20
3.1.1. Généralités.....	20
3.1.2. Menuiseries et équipements.....	20
ARTICLE 3.2. Profilé aluminium.....	21
ARTICLE 3.3. Quincaillerie et accessoires.....	21

ARTICLE 3.4. Vitrages.....	21
ARTICLE 3.5. Produits d'étanchéité.....	22
ARTICLE 3.6. Fixations et ancrages.....	22
ARTICLE 3.7. Habillages et finitions.....	22
ARTICLE 3.8. Dispositifs d'occultation.....	22
ARTICLE 3.9. Moustiquaires.....	22
ARTICLE 3.10. Grilles de ventilation.....	22
ARTICLE 3.11. Échantillons.....	22
CHAPITRE IV – PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES DE CHANTIER.....	24
ARTICLE 4.1. Prestations préalables.....	24
4.1.1. Démarches et autorisations.....	24
4.1.2. Accessibilité au chantier.....	24
4.1.3. Opérations de relevé.....	24
4.1.4. Documents d'exécution.....	24
4.1.5. Installation de chantier – signalisation.....	25
4.1.6. Utilisation d'un échafaudage et/ou d'une nacelle motorisée.....	25
ARTICLE 4.2. Règles d'exécution générales.....	25
ARTICLE 4.3. Emplacement mis à disposition de l'entrepreneur.....	25
ARTICLE 4.4. Alimentation en énergie électrique pendant le chantier.....	26
ARTICLE 4.5. Alimentation en eau potable pendant le chantier.....	26
ARTICLE 4.6. Vérifications pendant le chantier.....	26
ARTICLE 4.7. Propreté du chantier.....	26
4.7.1. Protection des ouvrages existants.....	26
4.7.2. Travaux réalisés dans des locaux occupés.....	26
CHAPITRE V – EXÉCUTION DES TRAVAUX.....	28
ARTICLE 5.1. Description des travaux commun à tous les lots.....	28
5.1.1. Dépose des menuiseries existantes.....	28
5.1.2. Préparation des supports.....	28
5.1.3. Pose des menuiseries.....	28
5.1.4. Étanchéité et calfeutrement.....	29
5.1.5. Visserie et organes de fixation.....	29
5.1.6. Pose des accessoires.....	29
5.1.6. Raccords et finitions.....	29
5.1.7. Protection des ouvrages jusqu'à réception.....	29
5.1.8. Gestion des déchets.....	30
5.1.9. Contrôle du bon fonctionnement.....	30
ARTICLE 5.2. Description des travaux de la tranche ferme.....	30
5.2.1. Lot 1 : Compagnie de gendarmerie de FORT-DE-FRANCE – Remplacement de menuiseries extérieures.....	30
5.2.2. Lot 2 : Compagnie de gendarmerie de TRINITÉ – Remplacement de menuiseries extérieures.....	33
5.2.3. Lot 3 : Compagnie de gendarmerie du MARIN – Remplacement de menuiseries extérieures.....	35
ARTICLE 5.3. Description des travaux des tranches optionnelles (TO1 et TO2).....	37
5.3.1. Tranche optionnelle 1 – Caserne du Gros-Morne (Lot 2).....	37
5.3.2. Tranche optionnelle 2 – Caserne de Rivière-Pilote (Lot 3).....	38

CHAPITRE VI – MODALITÉS DE RÉCEPTION DES TRAVAUX.....	39
ARTICLE 6.1. Constat d’achèvement des travaux.....	39
ARTICLE 6.2. Vérifications et essais.....	39
ARTICLE 6.3. Réception.....	39
ARTICLE 6.4. Nettoyage et désinfection.....	39
ARTICLE 6.5. Remise en état des lieux.....	40
ARTICLE 6.6. Dossier des ouvrages exécutés (DOE).....	40
ARTICLE 6.7. Garanties.....	40
ANNEXES.....	42

Avant-propos

En remettant une offre de prix, l'entreprise adhère pleinement aux clauses des documents fournis, comprenant les descriptifs de tous les corps d'état et les plans d'aménagement du chantier, qu'elle reconnaît avoir examinés.

Il est important de noter que les prescriptions du présent CCTP ne sont pas exhaustives. L'entrepreneur doit fournir et réaliser toutes les prestations nécessaires pour garantir le parfait achèvement de l'ouvrage, même si certains détails peuvent avoir été omis dans la description. Si des non-conformités apparaissent dans le CCTP, il incombe à l'entrepreneur de les corriger, en veillant à ce que son offre soit conforme aux prescriptions des documents techniques contractuels applicables au marché concerné.

Le titulaire est assujetti à une obligation de résultat. Il doit prendre toutes les mesures nécessaires pour atteindre les résultats demandés. De plus, l'entrepreneur reconnaît avoir examiné l'état des lieux et pris en compte les éventuelles difficultés d'accès.

Les prix seront détaillés selon les métrés relevés sur site. Les prix sont globaux et forfaitaires sur toute la durée du marché. Ils sont portés au DPGF et à l'acte d'engagement.

Les travaux doivent être exécutés de manière à garantir que les ouvrages soient stables et durables, conformément aux règles de l'art de la construction.

CHAPITRE I – DISPOSITIONS GÉNÉRALES

ARTICLE 1.1. Objet de la consultation

Le présent marché a pour objet les travaux de remplacement de menuiseries extérieures, dans les casernes de gendarmerie de la Martinique.

1.1.1. Allotissement

Le présent marché comporte 3 lots incluant la tranche ferme et deux (2) tranches optionnelles :

Lot 1 : Compagnie de gendarmerie (CIE) de FORT-DE-FRANCE – Remplacement de menuiseries extérieures

Caserne	Tranche ferme (TF)	Tranche optionnelle (TO)
Gendarmerie de Fort-de-France (nouvellement Joseph France)	Bâtiments 002 (villa C1), 021 et 022 (logements)	Néant
Gendarmerie du Lamentin	Bâtiment 003 (villa CDT CIE ¹)	Néant
Gendarmerie de Case-Pilote	Bâtiment 005 (Brigade)	Néant

Tableau 1 : Tranche ferme et optionnelle - Lot 1 – CIE FORT-DE-FRANCE

Lot 2 : Compagnie de gendarmerie de TRINITÉ – Remplacement de menuiseries extérieures

Caserne	Tranche ferme (TF)	Tranche optionnelle (TO1)
Gendarmerie du Lorrain	Bâtiment 002 (Brigade)	Néant
Gendarmerie de la Trinité	Bâtiment 006 (villa CDT CIE)	Néant
Gendarmerie de Basse-Pointe	Bâtiment 001 (Brigade + logements)	Néant
Gendarmerie de Gros-Morne	Néant	Bâtiment 001 (Brigade + logements)

Tableau 2 : Tranche ferme optionnelle - Lot 2 – CIE TRINITÉ

Lot 3 : Compagnie de gendarmerie du MARIN – Remplacement de menuiseries extérieures

Caserne	Tranche ferme (TF)	Tranche optionnelle (TO2)
Gendarmerie des Trois-Îlets	Bâtiment 002 et 005 (logements)	Néant
Gendarmerie de Rivière Pilote	Bâtiment 002 (Brigade)	Bâtiment 001 (logements)
Gendarmerie de Rivière-Salée	Bâtiment 007 (logements)	Néant

Tableau 3 : Tranche ferme et optionnelle - Lot 3– CIE MARIN

Le code CPV pour ce marché est le 45421000 "Travaux de menuiseries".

¹ Abréviation propre à la Gendarmerie ;

1.1.2. Variantes

Les variantes sont autorisées, mais elles ne pourront être retenues que si elles apportent une amélioration technique significative et si elles sont assorties d'un avantage financier par rapport à la solution de base. Les réponses attendues devront se conformer aux normes et qualités demandées, néanmoins si, en Martinique, certains critères ne peuvent être respectés, des variantes pourront être proposées. Elles devront être clairement identifiées dès la remise de l'offre et un récapitulatif des normes ou qualités non respectées sera joint.

Toute variante proposée devra être clairement identifiée et faire l'objet d'un mémoire technique détaillé justifiant l'amélioration apportée et précisant :

- Les caractéristiques techniques des produits ou systèmes proposés ;
- Les procédés de mise en œuvre ;
- Les références de chantiers similaires réalisés ;
- L'incidence financière détaillée (plus-value ou moins-value) ;
- L'impact sur le planning d'exécution ;
- Les garanties proposées ;
- Les avantages en termes de durabilité et de maintenance.

ARTICLE 1.2. Indivisibilité des tranches

Les tranches fermes et optionnelles prévues pour chaque lot sont indissociables. L'attributaire du lot devra réaliser l'intégralité des travaux, incluant ceux de la tranche optionnelle, si celle-ci est affermée par le maître d'ouvrage. Cette disposition vise à garantir la continuité et la cohérence des interventions sur chaque site, en évitant toute fragmentation des travaux qui pourrait compromettre la qualité et la coordination globale des opérations.

ARTICLE 1.3. Coordination entre lots

Dans le cas où un même titulaire est en charge de plusieurs lots, une coordination des interventions sera requise afin d'harmoniser les approvisionnements, partager les bonnes pratiques et prévenir tout retard, en particulier si des ressources communes sont mobilisées. Si les lots sont attribués à des titulaires différents, chaque titulaire assurera la gestion autonome de son lot, sans nécessiter de coordination spécifique entre eux, sous le contrôle du maître d'ouvrage.

ARTICLE 1.4. Présentation des intervenants

1.4.1. Maître d'ouvrage (MOA)

Représentant la
maîtrise d'ouvrage :

COMMANDEMENT DE LA GENDARMERIE DE MARTINIQUE
Bureau des soutiens et des finances
Caserne JOSEPH FRANCE
B.P. 616
97261 FORT DE FRANCE CEDEX
Tél : +596 5 96 59 90 53
Courriel : bsf.comgendmq@gendarmerie.interieur.gouv.fr

1.4.2. Correspondant technique de la MOA (CT-MOA)

Représentant la partie
technique de la maîtrise
d'ouvrage :

COMMANDEMENT DE LA GENDARMERIE DE MARTINIQUE
Section Immobilier et Logement
Caserne Chef d'escadron JOSEPH FRANCE - BP 616
97261 FORT-DE-FRANCE
Tél : +596 596 59 90 56
Courriel : sil.bsf.comgendmq@gendarmerie.interieur.gouv.fr

1.4.3. Correspondants immobiliers des sites (CIL)

Lot 1 : Compagnie de gendarmerie de FORT-DE-FRANCE – Remplacement de menuiseries extérieures

Caserne	Adresse	Coordonnées
Gendarmerie de Fort-de-France, sis caserne Joseph France	COMGEND MQ – BP 616 Caserne Chef d'escadron Joseph France 97200 FORT-DE-FRANCE	Correspondant(s) sur site : Section Immobilier et Logements Tél. : 05 96 59 90 56
Gendarmerie du Lamentin	Place d'Armes Lamentin Caserne Place d'Armes 97232 LE LAMENTIN	Correspondant(s) sur site : LCL SERROR Marie-Isabelle Tél. : 05 96 57 09 31
Gendarmerie de Case-Pilote	Brigade de Case-Pilote Quartier Batterie 97222 CASE-PILOTE	Correspondant(s) sur site : ADC MARCUS Jérôme Tél. : 05 96 78 70 99

Tableau 4 : Coordonnées des correspondants immobiliers - Lot 1 – CIE FORT-DE-FRANCE

Lot 2 : Compagnie de gendarmerie de TRINITÉ – Remplacement de menuiseries extérieures

Caserne	Adresse	Coordonnées
Gendarmerie du Lorrain	Brigade du Lorrain Avenue du Général de Gaulle 97214 LE LORRAIN	Correspondant sur site : ADC BEUGIN Romain Tél. : 05 96 53 26 19
Gendarmerie de la Trinité	Caserne la Crique Trinité 131 rue Joseph Lagrossilière 97220 LA TRINITÉ	Correspondant(s) sur site : CEN GOUTOURNEAU Sébastien Tél. : 05 96 58 17 57
Gendarmerie de Basse-Pointe	Brigade de Basse-Pointe Quartier Hackaert 97219 BASSE-POINTE	Correspondant(s) sur site : ADJ PATELET Nicolas Tél. : 05 96 53 14 49
Gendarmerie de Gros-Morne	Brigade du Gros-Morne Le bourg – N 4 97213 LE GROS-MORNE	Correspondant(s) sur site : ADC MONSAURET Fabrice Tél. : 05 96 67 80 63

Tableau 5 : Coordonnées des correspondants immobiliers - Lot 2 – CIE TRINITÉ

Lot 3 : Compagnie de gendarmerie du MARIN – Remplacement de menuiseries extérieures

Caserne	Adresse	Coordonnées
Gendarmerie des Trois Ilets	Brigade des Trois-Ilets Rue pasteur 97229 LES TROIS-ILETS	Correspondant(s) sur site : MAJ BÉVAN Pascal Tél. : 05 96 68 74 75
Gendarmerie de Rivière Pilote	Brigade de Rivière-Pilote Quartier Pomponne 97211 RIVIÈRE-PILOTE	Correspondant(s) sur site : MAJ ABELLI Marie-Agnès Tél. : 05 96 62 17 02
Gendarmerie de Rivière-Salée	Brigade de Rivière-Salée Rue Victor Schoelcher – BP9 97215 RIVIÈRE-SALÉE	Correspondant(s) sur site : MAJ DELAGNEAU Romuald Tél. : 05 96 68 79 48

Tableau 6 : Coordonnées des correspondants immobiliers - Lot 3– CIE MARIN

ARTICLE 1.5. Description sommaire des ouvrages

Les ouvrages à réaliser concernent le remplacement des menuiseries extérieures (fenêtres, portes, portes-fenêtres, portes d'entrée, etc.) dans différents bâtiments administratifs (brigades de gendarmerie) et habitations (logements et villas) des casernes de gendarmerie ci-dessous mentionnées.

Lot 1 : Compagnie de gendarmerie de FORT-DE-FRANCE – Remplacement de menuiseries extérieures

Ouvrages caserne de Fort de France – Joseph France – existants :

Le bâtiment 002, construit en 1955, est une villa de 168 m² de surface de plancher de plain-pied.

Le bâtiment 021, construit en 1961 et réhabilité en 1993, est un bâtiment de 1732 m² de surface de plancher en R+4 répartie en bureaux administratifs, locaux de service et techniques en RDC et les logements dans les étages.

Le bâtiment 022, construit en 1961 et réhabilité en 1993, est un bâtiment de 1 732 m² de surface de plancher en R+4 répartie en locaux de services et techniques en RDC et les logements dans les étages.

Ouvrage caserne du Lamentin existant :

Le bâtiment 003, construit en 1961, est une villa d'environ 118 m² de surface de plancher de plain-pied.

Ouvrage caserne de Case-Pilote existant :

Le bâtiment 005, construit en 1953 et réhabilité en 1993, est un bâtiment de 113 m² de surface de plancher repartis en bureaux administratifs et locaux de service et techniques.

Lot 2 : Compagnie de gendarmerie de TRINITÉ – Remplacement de menuiseries extérieures

Ouvrage caserne du Lorrain existant :

Le bâtiment 002, construit en 1962 et réhabilité en 1993, est un bâtiment de plain-pied d'environ 106 m² de surface de plancher répartie en bureaux administratifs et locaux de services et techniques.

Ouvrage caserne de la Trinité existant :

Le bâtiment 006, construit en 1963, est une villa de plain-pied (avec sous-sol) de 230 m² de surface de plancher.

Ouvrage caserne de Basse-pointe existant :

Le bâtiment 001, construit en 1962 et réhabilité en 1993, est un bâtiment en R+3 de 689 m² de surface de plancher répartie en locaux de services et techniques en RDC et en logements aux niveaux supérieurs.

Ouvrage caserne du Gros-Morne existant (Tranche optionnelle - TO1) :

Le bâtiment 001, construit en 1964 et réhabilité en 1993, est un bâtiment en R+2 de 518 m² de surface de plancher, répartie en bureaux administratifs locaux de service et techniques au RDC et en logement aux niveaux supérieurs.

Lot 3 : Compagnie de gendarmerie du MARIN – Remplacement de menuiseries extérieures

Ouvrages caserne des Trois-Îlets existants :

Le bâtiment 002, construit en 1959, est un bâtiment de 181 m² de surface en plain-pied répartie en logements.

Le bâtiment 005, construit en 1988, est un bâtiment de 189 m² de surface de plancher en plain-pied répartie en logements.

Ouvrage caserne de Rivière-Pilote existant (dont bâtiment 001 en TO2) :

Le bâtiment 002, construit en 1964 et réhabilité en 1993, est un bâtiment de 117 m² de surface de plancher en plain-pied répartie en bureaux administratifs et locaux de service et techniques.

Le bâtiment 001 (TO2), construit en 1964 et réhabilité en 1993, est un bâtiment en R+2 de 455 m² de surface de plancher répartie en logements.

Ouvrage caserne de Rivière-Salée existant :

Le bâtiment 007, construit en 2003, est un bâtiment en R+1 de 549 m² de surface de plancher, répartie en logements.

*Nota : le détail des prestations à réaliser est donné dans le chapitre V « **EXÉCUTION DES TRAVAUX** ».*

ARTICLE 1.6. Descriptif général du projet

1.6.1. Objectif

Le présent marché a pour objet le remplacement des menuiseries extérieures MENUISERIES ALUMINIUM / VITRERIE dans dix (10) casernes de gendarmerie situées en Martinique. Ces travaux comprennent la dépose des menuiseries existantes, la fourniture et pose de nouvelles menuiseries plus performantes, adaptées au climat tropical et répondant aux normes en vigueur.

Le projet a pour objectif d'améliorer :

- La performance énergétique des bâtiments ;
- Le confort thermique et acoustique des occupants ;
- La sécurité des lieux ;
- La durabilité des menuiseries face aux conditions climatiques tropicales.

1.6.2. Définition du plan de réhabilitation

Le plan de réhabilitation comprend :

- La dépose des menuiseries existantes ;
- La mise en place de nouvelles menuiseries conformes aux normes en vigueur ;
- Les travaux annexes nécessaires (reprise des appuis, étanchéité, finitions, etc.) ;
- La gestion et l'évacuation des déchets.

1.6.3. Délais d'exécution

Le marché prendra effet dès sa notification.

Les travaux seront réalisés selon un planning proposé par le titulaire retenu et après validation du correspondant technique de la MOA (CT-MOA). Ils débuteront à compter de la date fixée sur l'ordre de service (OS) et devront être réalisés avant le 30 mars 2026 pour l'ensemble des lots.

ARTICLE 1.7. Consistance des travaux

1.7.1. Dispositions générales

Le titulaire du marché prendra à sa charge toutes les prestations nécessaires au parfait achèvement de ses travaux : installation de chantier, transports, manutentions diverses, protection de leurs ouvrages propres et de l'existant, travaux de la section considérée et nettoyage soigné. Les travaux comprennent tous les appareillages, la manutention, le stockage provisoire et l'amenée à pied d'œuvre du matériel, des matériaux, ainsi que l'enlèvement des déchets et gravois et le nettoyage du chantier.

Le titulaire prendra soin de ne pas dégrader l'environnement intérieur et extérieur du site. Il prendra à sa charge tout dommage qu'il aurait pu causer.

Les déchets de chantier seront évacués quotidiennement et les circulations des bâtiments partagées avec les utilisateurs/résidents devront être maintenues dans un état de propreté permanent.

1.7.2. Objet des prestations

Rappel : Le marché a un caractère forfaitaire et doit comprendre toutes les opérations nécessaires à un complet et parfait achèvement des travaux. Aucune plus-value ne sera acceptée en cours de chantier en raison d'une insuffisance de reconnaissance des ouvrages existants.

L'ouvrage est réputé rendu achevé. Le titulaire du marché ne peut se prévaloir d'une méconnaissance des documents ou des sites pour demander des plus-values.

Les prestations comprennent principalement et de façon non exhaustive :

- Les études d'exécution et les plans de détail ;
- la dépose et la mise en décharge des menuiseries à remplacer ;
- la fourniture et le traitement de protection des métaux et autres matériaux entrant dans la composition des menuiseries ;
- la fabrication, le transport, la pose et le réglage des menuiseries ;
- La fourniture et pose des quincailleries ;
- Les ouvrages de raccordement (appuis, seuils, habillages, etc.) ;
- Les travaux d'étanchéité périphérique ;
- les essais physiques et mécaniques éventuels sur les matériaux et les contrôles sur le site ;
- la protection des ouvrages jusqu'à la réception des travaux ;

- la fourniture et la mise en place des grilles d'entrée d'air. La fixation par vis des grilles d'entrée d'air, y compris profil aluminium en linteau des menuiseries recevant la grille d'entrée d'air acoustique type ELLIA de ALDES ou équivalent (affaiblissement supérieur à 39 dB).
- Les finitions intérieures et extérieures ;
- Le nettoyage soigné des ouvrages et l'évacuation des déchets ;
- La remise en état des lieux.

ARTICLE 1.8. Modalités d'interventions

Les travaux seront réalisés en phases successives pour limiter les perturbations sur le fonctionnement des casernes. Un plan d'intervention détaillé, *par caserne et par bâtiment*, devra être soumis par le titulaire au correspondant technique de la MOA pour validation avant le démarrage des travaux.

Les interventions devront être programmées en concertation avec les correspondants immobiliers des sites (CIL) concernés afin de minimiser la gêne occasionnée.

1.8.1. Obligation des entreprises

Le titulaire est tenu de respecter les consignes de sécurité spécifiques aux sites militaires. Il devra notamment :

- Fournir la liste nominative du personnel intervenant sur site ;
- Respecter les horaires d'accès définis ;
- Se conformer aux instructions du personnel de sécurité ;
- Préserver la confidentialité des informations dont il pourrait avoir connaissance.

Il est tenu également de :

- Réaliser un relevé précis des dimensions des menuiseries à remplacer avant toute commande ;
- Prendre en compte les contraintes liées à l'occupation des locaux ;
- Coordonner ses interventions avec le correspondant immobilier du site ;
- Respecter les règles de sécurité spécifiques aux sites militaires ;
- Limiter les nuisances pendant la durée des travaux.

1.8.2. Responsabilités pour vol et dégradations

L'Entrepreneur est responsable de la sécurité et la surveillance de ses matériaux, outillages et installations jusqu'à la réception des travaux. Il est également responsable des dégradations causées aux ouvrages existants par son personnel ou son matériel.

1.8.3. Sécurité sur le chantier

L'Entrepreneur est tenu de respecter l'ensemble des règles de sécurité en vigueur, notamment le Code du Travail et les prescriptions de l'organisme interne (la SSST) qui sera chargé d'assurer une mission de prévention en matière de sécurité et de protection de la santé (voir article 2.3), notamment :

- Installer des protections adéquates ;
- Baliser les zones d'intervention ;
- Respecter les consignes de sécurité spécifiques aux sites militaires.

1.8.4. Plans et dessins de détail de mise en œuvre

Le titulaire établira tous les plans d'exécution nécessaires à la réalisation des ouvrages. Ces plans devront être soumis au visa du correspondant technique de la MOA (CT-MOA) avant tout commencement d'exécution, notamment :

- Les plans de calepinage des menuiseries ;
- Les détails de raccordement aux supports ;
- Les schémas de principe des systèmes d'étanchéité.

1.8.5. Vérifications des plans, malfaçons et complémentarité des documents

Le titulaire devra vérifier l'ensemble des documents qui lui sont remis et signaler toute erreur ou omission qu'il pourrait constater. Il restera responsable des conséquences des erreurs qu'il aurait pu commettre dans l'établissement des plans d'exécution. Il est responsable des éventuelles erreurs ou malfaçons résultant d'une mauvaise interprétation des documents ou d'un relevé inexact.

1.8.6. Dispositions particulières

L'Entrepreneur devra prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la continuité de service pendant toute la durée des travaux. Il établira un plan de secours permettant de rétablir rapidement le service en cas d'interruption accidentelle.

Les travaux seront réalisés en site occupé. Les bâtiments sont occupés par des services administratifs qui resteront en fonctionnement et des familles qui logeront dans leurs appartements durant toute la durée du chantier. La continuité de service des casernes de gendarmerie devra être assurée pendant les travaux.

Le titulaire devra prendre toutes les dispositions afin de concilier cette co-activité en site occupé et faire en sorte qu'il n'y ait aucun risque de blessure ou d'accident, tant pour ses personnels que pour le public ou pour les occupants du bâtiment.

ARTICLE 1.9. Étendue des prestations

Les prestations comprennent l'ensemble des travaux nécessaires au remplacement complet des menuiseries, y compris tous les ouvrages accessoires tels que :

- Les dispositifs d'occultation (volets, stores, etc.) ;
- Les dispositifs de sécurité (grilles métalliques, barreaudage, etc.) ;
- Les grilles de ventilation ;
- Les moustiquaires ;
- Les ferme-portes et dispositifs anti-panique pour les issues de secours ;
- Les systèmes de fermeture et de sécurité ;
- Les essais et contrôles réglementaires ;
- La réfection des surfaces ;
- La remise en état des lieux ;
- L'établissement des plans de récolement.

ARTICLE 1.10. Travaux réalisés sur installations existantes

L'Entrepreneur devra prendre toutes les précautions nécessaires pour ne pas perturber le fonctionnement des installations qui doivent rester en service pendant les travaux. Tout arrêt programmé devra faire l'objet d'une demande préalable auprès du CT-MOA et des correspondants des sites (CIL).

L'Entrepreneur devra donc :

- Protéger les ouvrages environnants non concernés par les travaux ;
- Assurer la mise hors d'eau et d'air provisoire pendant le remplacement des menuiseries ;
- Coordonner ses interventions pour limiter la durée d'indisponibilité des locaux.

ARTICLE 1.11. État et connaissance des lieux

Le soumissionnaire est réputé avoir visité les lieux et pris connaissance de toutes les contraintes liées au site. Il ne pourra se prévaloir ultérieurement d'une méconnaissance des lieux pour justifier des travaux supplémentaires. **La visite des lieux est obligatoire.**

Les candidats n'ayant pas satisfait à cette obligation verront leur candidature rejetée par le pouvoir adjudicateur.

Le soumissionnaire est réputé avoir pris connaissance :

- De la nature et de l'état des supports existants ;
- Des difficultés d'accès et d'approvisionnement ;
- Des contraintes liées à l'environnement (climat tropical, etc.) ;
- Des spécificités liées au fonctionnement des casernes de gendarmerie ;
- Des contraintes liées : aux lieux des travaux, aux accès et aux abords des bâtiments ; à l'exécution des travaux à pied d'œuvre, ainsi qu'à l'organisation et au fonctionnement du chantier (moyens de communication et de transport, mesures de prévention, etc...) ; et à l'appréciation exacte de toutes les conditions d'exécution des ouvrages, de leur importance et de leur particularité.

Le candidat devra signaler par écrit à la remise de son offre toute omission, manque de concordance ou erreur qui aurait pu se glisser dans les documents d'appels d'offres. Il pourra aussi proposer des modifications (ou variantes) aux travaux définis lorsqu'il estimera que ces modifications seraient susceptibles d'améliorer l'économie générale du projet ou le déroulé du chantier.

La visite des lieux étant obligatoire afin d'évaluer les travaux à réaliser, le titulaire ne pourra prétendre à aucune majoration de prix pour des travaux complémentaires qui s'avèreraient nécessaires en cours d'exécution et ne saurait se prévaloir d'une connaissance insuffisante du site.

ARTICLE 1.12. Documents à fournir au niveau de l'offre

1.12.1. Documents relatifs au marché

Par la remise de son offre, le soumissionnaire admet connaître et avoir accepté toutes les obligations et responsabilités énumérées dans les différentes pièces du dossier de consultation. Il est tenu de vérifier in-situ les côtes. Les renseignements communiqués ne sont donnés qu'à titre indicatif. L'offre du candidat devra comprendre :

- Un mémoire technique détaillant les méthodes de réalisation et les caractéristiques des menuiseries proposées ;
- Un planning prévisionnel d'exécution ;
- Les fiches techniques des principaux matériaux proposés ;
- Les références pour des travaux similaires ;
- Le plan de gestion des déchets ;
- Les certificats de conformité aux normes ;
- Une méthodologie d'intervention en site occupé ;
- Offre de prix détaillée dans la DPGF (préciser les délais : de validité de l'offre, d'intervention et d'exécution des travaux) ;
- L'attestation de visite .

Le dossier technique donnera tous renseignements utiles concernant les différents ouvrages prévus dans l'offre, notamment :

- Le type et le modèle des matériaux utilisés et la désignation de leur fabricant ;
- La description détaillée des ouvrages particuliers rencontrés, le cas échéant ;
- La description et la définition précise de tous les dispositifs de fixation ;
- Les principes et dispositifs de fixation des ouvrages et tous autres renseignements et précisions nécessaires à l'appréciation de la qualité proposée.

1.12.2. Documents légaux, administratifs et juridiques

- Justifier de son inscription au Registre du Commerce et des Sociétés ou au Répertoire des Métiers et fournir son numéro d'immatriculation au Répertoire National des Entreprises ;
- Attester que la société n'est pas en état de liquidation judiciaire ou de cessation d'activité ;

- Attester que ses dirigeants de droit ou de fait n'ont pas fait l'objet d'une interdiction de gérer ou d'une décision de faillite personnelle et n'ont pas été condamnés depuis moins de cinq ans pour banqueroute, participation à une organisation criminelle, corruption, fraude, blanchiment de capitaux ou délit affectant leur moralité professionnelle ;
- Fournir les identités des responsables légaux et techniques et copies de leurs diplômes ou justificatifs d'expériences professionnelles ;
- Attester qu'elle est à jour de ses obligations fiscales (impôts et taxes) ;
- Justifier de son affiliation et de la régularité du versement des cotisations aux organismes sociaux, notamment URSSAF, Caisse des Congés Payés, lorsqu'une telle obligation existe ;
- Justifier d'un contrat d'assurance en responsabilité civile et en responsabilité construction pour les spécialités ou techniques pour lesquelles elle demande à être qualifiée, lorsqu'une telle obligation existe ;
- Présenter une attestation de sinistralité, établie par la compagnie d'assurances l'assurant pour sa responsabilité construction.

1.12.3. Critères de références et qualifications de l'entreprise

- Justifier de ses moyens humains et matériels ;
- Présenter une liste des références de travaux réalisées sur les quatre dernières années, en précisant pour chacune la nature et le montant des travaux exécutés, leurs lieu et date d'exécution, les noms et adresses des maîtres d'ouvrage ;
- Le cas échéant, les références (titre de qualification, certification d'assurance qualité, attestation de bonnes exécution, ...) de l'entreprise.

CHAPITRE II – CONTEXTE RÉGLEMENTAIRE

ARTICLE 2.1. Documents à caractère général

Dans l'étude et l'exécution de son marché, l'entrepreneur devra tenir compte des stipulations, lois, décrets, ordonnances, circulaires, normes françaises AFNOR dans leur dernière édition, les documents techniques unifiés (DTU) et leur additif (DTU série 34, NF DTU 36,5 et DTU 39), applicables aux travaux décrits par le présent document en vigueur à la date de la remise de l'offre.

Si en cours de travaux de nouveaux documents entraient en vigueur, l'entrepreneur devrait en avertir le CT-MOA qui établira un avenant correspondant aux modifications de façon à livrer à la mise en service une installation conforme aux dernières dispositions.

Les spécifications de la Fédération Nationale du Bâtiment, de l'Union des Peintres et Vitriers de France, et des fabricants seront appliquées (sur justificatifs) lorsqu'elles ne sont pas contraires au présent CCTP ou aux documents précédemment cités.

Les travaux seront exécutés conformément aux normes et règlements en vigueur (cf. Annexe 1).

ARTICLE 2.2. Prescriptions techniques

Les prescriptions techniques propres au projet sont détaillées dans les chapitres suivants du présent CCTP.

ARTICLE 2.3. Sécurité et protection de la santé

L'entrepreneur est informé de la présence sur le chantier par un organisme interne qui sera chargé d'assurer une mission de prévention en matière de sécurité et de protection de la santé en vertu de l'IM 300611/DEF/DFP/PER/5 du 16 mars 1998 (relative aux mesures de prévention concernant les travaux ou prestations de service effectués dans un organisme de la défense par une ou plusieurs entreprises extérieures).

Dans ce cadre, le titulaire devra le respect :

- De la réglementation générale relative à la sécurité des personnes et des biens ;
- Des indications du plan de prévention ;
- Des consignes données par le chargé de prévention et figurant dans le registre journal.

Les prestations étant à exécuter dans un lieu où des mesures de sécurité s'appliquent en vertu des dispositions législatives et réglementaires. Le titulaire est informé que les personnes travaillant dans le cadre du présent marché, ainsi que lui-même, seront soumis à un contrôle de sécurité.

Les entreprises intervenantes fourniront à l'organisme utilisateur (le correspondant sur site) et à l'organisme contractant au moins 2 semaines à l'avance et par écrit les renseignements et documents suivants en vue de procéder à des enquêtes administratives dites "contrôles élémentaires" :

- La date de leur arrivée ;
- La durée prévisible de leur intervention ;
- Le nombre prévisible de salariés affectés ;
- Le nom et la qualification de la personne chargée de diriger l'intervention ;
- Le cas échéant, les noms et références de leurs sous-traitants ainsi que l'identification des travaux sous-traités ;
- La copie de la carte nationale d'identité.

L'administration se réserve le droit de demander le remplacement de toute personne ayant fait l'objet d'un avis défavorable. La non-habilitation n'a pas à être motivée. Le titulaire s'engage à remplacer obligatoirement les personnes qui ne seraient pas agréées par l'autorité de contrôle.

De plus, le titulaire s'engage à ne présenter aux procédures de contrôle de sécurité que des personnes appartenant à son entreprise ou à ses sous-traitants désignés. La responsabilité du titulaire peut être recherchée en cas de dissimulation, d'appréhension, de détournement ou de dissipation de toute information.

Tout manquement aux mesures de sécurité peut entraîner la résiliation de l'accord-cadre aux torts du titulaire sans préjudice des peines prévues par les dispositions relatives aux crimes et délits contre la sûreté de l'État. À ce titre, à l'intérieur des enceintes militaires, le titulaire et les sous-traitants éventuels sont soumis aux consignes des établissements.

Le CT-MOA informera l'entreprise par écrit des modifications des conditions d'accès et de sécurité du site.

Le titulaire du présent marché s'engage à faire effectuer les travaux par du personnel qualifié, compétent, ayant reçu préalablement la formation réglementaire, disposant des habilitations requises et en situation régulière vis-à-vis de la réglementation contre le travail illégal, y compris si ce personnel appartient à une entreprise sous-traitante.

CHAPITRE III – MATÉRIAUX ET MATÉRIELS À METTRE EN ŒUVRE

ARTICLE 3.1. Qualité des matériaux et matériels

L'entrepreneur devra indiquer la provenance et la qualité des produits qu'il compte utiliser.
L'entrepreneur soumettra également à l'agrément du CT-MOA, avant exécution, tous les ouvrages représentatifs de chaque type principal y compris quincaillerie et serrurerie.
Tous les éléments métalliques recevront une protection contre la corrosion adaptée à leur emploi.

3.1.1. Généralités

Tous les matériaux et matériels mis en œuvre devront être conformes aux normes françaises et européennes en vigueur. L'Entrepreneur devra justifier de cette conformité par la présentation des certificats et procès-verbaux d'essais correspondants. Ils devront être adaptés aux conditions climatiques tropicales et résister à la corrosion due à l'environnement marin.

Les matériaux fournis seront de premier choix et de marques connues. Ils doivent être neufs. Les étiquetages attestant de leur origine, label, date de fabrication, et autres seront maintenus jusqu'à réception ou constat par la MOA.

Tous les matériaux ou fournitures non conformes aux prescriptions ou exigences des documents du DCE seront refusés et enlevés du chantier. Si l'enlèvement de ceux-ci nécessite des interventions sur des parties d'ouvrage, ils devront être reconstruits aux frais de l'Entrepreneur défaillant.

Les peintures employées pour l'extérieur devront répondre aux classifications de la norme NF EN 1062-1 et avoir un procès-verbal d'essais attestant de leur conformité.

Le titulaire du marché est réputé connaître les délais de ses fournisseurs. Il devra donc prendre toutes les dispositions pour commander les matériaux nécessaires au bon déroulement du chantier en temps voulu. Les délais de livraison ne pouvant en aucun cas être la cause d'un retard dans l'exécution des travaux.

En conséquence, le titulaire devra présenter tous les échantillons en temps voulu au correspondant technique (CT-MOA).

3.1.2. Menuiseries et équipements

Les menuiseries devront présenter les caractéristiques suivantes :

- Matériau : aluminium thermolaqué à rupture de pont thermique ;
- Vitrage : simple ou double vitrage feuilleté avec traitement anti-UV et antieffraction, selon les ouvrages ;
- Classification minimale :
 - Étanchéité à l'air : A*3 ;

- Étanchéité à l'eau : E*7B ;
- Résistance au vent : V*A3.
- Traitement anticorrosion renforcé pour environnement marin ;
- Résistance aux vents cycloniques selon les règles en vigueur.

ARTICLE 3.2. Profilé aluminium

Les profilés en aluminium seront de première qualité, sans défaut, conformes à la norme NF EN 755. Le traitement de surface sera un thermolaquage polyester d'une épaisseur minimale de 80 microns, avec une garantie minimale de 10 ans contre la décoloration et l'écaillage.

ARTICLE 3.3. Quincaillerie et accessoires

Les quincailleries seront conformes aux normes AFNOR de la classe P série bâtiment et porteront la marque NF. De qualité NFQ du syndicat National des fabricants de quincaillerie et après approbation sur échantillon du maître d'Ouvrage, elles seront posées et parfaitement ajustées.

Les paumelles seront adaptées en qualité, quantité et positionnement, au poids des ouvrants et à la nature des dormants.

Toutes les pièces en métal ferreux nécessaires à l'exécution des ouvrages seront protégées par galvanisation ou par badigeonnage au minium de plomb, le tout à la charge du présent lot.

La quincaillerie sera de première qualité, en acier inoxydable ou en alliage non ferreux traité anticorrosion. Elle sera adaptée au poids et aux dimensions des vantaux, ainsi qu'aux conditions d'utilisation en milieu tropical.

Les ferrures, paumelles, crémones et serrures devront être certifiées A2P ou équivalent pour les menuiseries concernées par des exigences de sécurité renforcée (brigades et locaux sensibles).

ARTICLE 3.4. Vitrages

Les vitrages seront adaptés à leur destination et conformes aux normes NF EN 1279 et NF DTU 39. Ils présenteront les caractéristiques minimales suivantes :

- Si simple vitrage : Simple vitrage feuilleté acoustique 44.2 Silence (2x4 mm + PVB acoustique 0.76mm), $R_w > 35$ dB, sécurité P4A ;
- Si double vitrage : Double vitrage 6/16/44.2 (face extérieure 6 mm, lame d'air 16 mm, face intérieure feuilletée 44.2), sécurité P4A ;
- Couche peu émissive sur la face 3 (si simple vitrage) ;
- Facteur solaire maximal : 0,35 ;
- Transmission lumineuse minimale : 50% ;
- Coefficient U_g maximal : 1,4 W/m².K.

Pour les locaux à risque, les vitrages seront renforcés selon les prescriptions de sécurité applicables (SP10 ou équivalent).

ARTICLE 3.5. Produits d'étanchéité

Les produits d'étanchéité utilisés pour les joints périphériques seront conformes aux normes en vigueur et adaptés au climat tropical. Ils seront résistants aux UV, à l'eau et aux moisissures.

- Fond de joint : mousse de polyéthylène à cellules fermées ;
- Mastic d'étanchéité : silicone neutre ou polymère MS ;
- Membrane d'étanchéité : conforme au DTU 36.5.

ARTICLE 3.6. Fixations et ancrages

Les éléments de fixation et d'ancrage seront en acier inoxydable de qualité A4 (AISI 316) pour résister à la corrosion marine. Leur dimensionnement tiendra compte des charges dues aux vents cycloniques.

ARTICLE 3.7. Habillages et finitions

Les habillages et couvre-joints seront de même nature et finition que les menuiseries. Leur dimensionnement et leur fixation devront permettre d'absorber les dilatations thermiques importantes en climat tropical.

ARTICLE 3.8. Dispositifs d'occultation

Les dispositifs d'occultation (volets roulants, stores, etc.) seront adaptés au climat tropical et résistants à la corrosion. Ils devront présenter une résistance aux vents cycloniques conforme aux règles en vigueur.

ARTICLE 3.9. Moustiquaires

Les moustiquaires seront en aluminium thermolaqué avec toile en fibre de verre enduite de PVC. Elles seront amovibles pour permettre leur nettoyage et leur entretien.

ARTICLE 3.10. Grilles de ventilation

Les grilles de ventilation seront en aluminium anodisé ou thermolaqué, avec moustiquaire intégrée et système anti-retour. Elles seront dimensionnées selon les besoins de ventilation des locaux.

ARTICLE 3.11. Échantillons

Pendant la période de préparation, le titulaire du marché :

- Soumettra au correspondant technique de la MOA (CT-MOA) les différents échantillons de tous les matériaux et quincailleries. Il est rappelé qu'il incombe à l'entrepreneur de prendre toutes dispositions pour assurer la disponibilité des matériaux retenus, en tenant compte en particulier des délais de commande, d'acheminement, de dédouanement et de livraison ;
- Pourra soumettre au CT-MOA avant de commencer la fabrication, un prototype des différents ouvrages pour permettre une étude des problèmes de fixation sur le gros-œuvre ;
- Des prototypes de certaines fabrications standards de menuiseries seront exécutés et soumis à l'approbation du CT-MOA avant fabrication des séries prévues ;
- Un échantillonnage de quincaillerie fixé sur panneau sera également présenté au CT-MOA.

CHAPITRE IV – PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES DE CHANTIER

ARTICLE 4.1. Prestations préalables

4.1.1. Démarches et autorisations

Le titulaire effectuera toutes les démarches nécessaires auprès des services concernés pour obtenir les autorisations de travaux, notamment pour l'accès aux sites militaires (habilitations, badges, etc.).

4.1.2. Accessibilité au chantier

L'Entrepreneur veillera à maintenir les accès aux bâtiments pendant toute la durée des travaux.

L'entreprise prendra toutes les dispositions nécessaires pour accéder aux différents postes de travail, y compris la fourniture et la mise en place des échafaudages, nacelles ou autres moyens d'accès en hauteur conformes à la réglementation.

4.1.3. Opérations de relevé

Avant toute commande de matériel, l'entreprise effectuera un relevé précis des dimensions de chaque menuiserie à remplacer. Ce relevé sera consigné sur un document qui sera soumis à l'approbation du CT-MOA.

4.1.4. Documents d'exécution

Il est précisé que le descriptif et les annexes émis par le CT-MOA sont destinés à être utilisés par des personnes expérimentées dans leur métier, et que par conséquent, annexes et descriptif ne prétendent pas décrire et représenter en détails tous les matériels faisant l'objet de la consultation, mais seulement à définir les limites de la prestation qui sera exigée par l'entreprise.

Le titulaire soumettra aux visas du CT-MOA et de la MOA les documents d'exécution suivants :

- Plans d'exécution des ouvrages ;
- Notes de calcul ;
- Fiches techniques des matériaux et matériels ;
- Plans de calepinage des menuiseries ;
- Carnet de détails des assemblages et raccordements ;
- Plans de réservation si nécessaire ;
- Planning détaillé d'exécution, *par caserne et par bâtiment*, afin d'organiser les emplois du temps du service concerné (au minimum 2 semaines avant le début des travaux).

4.1.5. Installation de chantier – signalisation

L'entreprise mettra en place une signalisation adaptée pour sécuriser les zones d'intervention et informer les usagers des travaux en cours. Elle installera les protections nécessaires (bâches, films, etc.) pour limiter la propagation des poussières et débris, elle réalisera une installation de chantier comprenant :

- Une base vie conforme à la réglementation ;
- Des zones de stockage des matériaux ;
- Une signalisation temporaire de chantier ;
- Des clôtures et barrières de sécurité ;
- Des mesures spécifiques pour la protection des locaux habités pendant les travaux intérieurs (bâchage, confinement des zones de travaux, etc.).

4.1.6. Utilisation d'un échafaudage et/ou d'une nacelle motorisée

En fonction de l'accessibilité, le titulaire pourra utiliser pour la réalisation de ses travaux, des échafaudages et/ou une nacelle motorisée. La mise en place d'échafaudages verticaux devra comprendre les réglages de l'assise, les contreventements, les immobilisations et protections pour respecter les normes de sécurité en vigueur. La remise en état des espaces aménagés (espaces verts ou autres) détériorés lors de l'utilisation de la nacelle reste à la charge du titulaire du marché.

ARTICLE 4.2. Règles d'exécution générales

Le titulaire se conformera aux règles de l'art et aux prescriptions du présent CCTP pour l'exécution des travaux. L'entreprise veillera particulièrement à :

- La qualité des calfeutrements et joints d'étanchéité ;
- La protection des ouvrages existants ;
- La gestion des déchets et leur évacuation ;
- La limitation des nuisances sonores.

ARTICLE 4.3. Emplacement mis à disposition de l'entrepreneur

Le maître d'ouvrage mettra à disposition de l'Entrepreneur un emplacement pour l'installation de chantier, dont la localisation sera précisée lors de la réunion de préparation et dans le plan de prévention.

La livraison et le stockage des matériaux et du matériel ne pourront avoir lieu qu'après accord préalable du correspondant technique (CT-MOA).

L'entreprise restera responsable de ses matériaux pendant le stockage. La responsabilité du Maître d'ouvrage ou du correspondant technique (CT-MOA) ne saurait être recherchée en aucune manière et pour quelque raison que ce soit.

ARTICLE 4.4. Alimentation en énergie électrique pendant le chantier

L'Entrepreneur fera son affaire de l'alimentation en énergie électrique de son chantier.

ARTICLE 4.5. Alimentation en eau potable pendant le chantier

L'Entrepreneur fera son affaire de l'alimentation en eau potable de son chantier.

ARTICLE 4.6. Vérifications pendant le chantier

Des vérifications seront effectuées par le CT-MOA et du bureau de contrôle, mandaté par le titulaire du marché, à différentes étapes du chantier, notamment :

- Après dépose des menuiseries existantes et avant pose des nouvelles ;
- Après pose des dormants et avant pose des ouvrants ;
- Après achèvement complet des travaux.

Le CT-MOA se réserve le droit de procéder à toutes les vérifications qu'il jugera utiles pendant l'exécution des travaux. L'Entrepreneur devra faciliter ces contrôles.

ARTICLE 4.7. Propreté du chantier

L'entreprise assurera le nettoyage quotidien des zones d'intervention et l'évacuation régulière des déchets. En fin de journée, les locaux devront être remis en état de fonctionnement, notamment pour les bâtiments administratifs et les logements occupés.

En cas de non-respect de cette obligation, le CT-MOA fera un constat par écrit. L'entreprise sera mise en demeure par le CT-MOA sous 24 heures de nettoyer le chantier.

4.7.1. Protection des ouvrages existants

Lors de toute exécution de travaux dans les existants, l'entreprise devra prendre toutes les dispositions et toutes les précautions utiles pour assurer dans tous les cas, la conservation des ouvrages existants contigus ou situés à proximité. Ces prescriptions s'entendent tant pour les locaux dans lesquels sont réalisés des travaux que pour ceux utilisés pour le passage des ouvriers, l'approvisionnement des matériaux et la sortie des gravois. Selon la nature des travaux à réaliser, il devra être mis en place tous les dispositifs nécessaires à cet effet.

4.7.2. Travaux réalisés dans des locaux occupés

Pour ces travaux, mêmes prescriptions qu'à l'article précédent. En plus, l'entreprise aura à prendre des dispositions particulières, notamment :

- Pour garantir la sécurité des occupants ;
- Pour protéger les existants.

Devront être protégés les revêtements de sols et plus particulièrement ceux en textile ou moquette, ainsi que les parquets, le cas échéant. Ces revêtements devront être totalement recouverts, tant dans

les locaux touchés par les travaux que dans ceux utilisés pour le passage des ouvriers, l’approvisionnement et la sortie des gravois. Les mobiliers devront également être efficacement protégés.

CHAPITRE V – EXÉCUTION DES TRAVAUX

NOTA :

- La hauteur des commandes de tous les ouvrants devra être comprise entre 0,90 m et 1,30 m, sauf cas particuliers ;
- Les dispositifs de commande des ouvrants seront de couleurs contrastées ; Les commandes des menuiseries doivent être manœuvrables en position assis comme debout ;
- Toutes les menuiseries aluminium seront laquées de couleur au choix du CT-MOA et des correspondants immobiliers des sites (CIL).

ARTICLE 5.1. Description des travaux commun à tous les lots

5.1.1. Dépose des menuiseries existantes

La dépose des menuiseries existantes comprend :

- La protection des sols et des murs adjacents ;
- Le démontage soigneux des ouvrants et des dormants ;
- L'évacuation des éléments déposés ;
- La préparation des supports pour recevoir les nouvelles menuiseries.

La dépose sera réalisée de manière à limiter les dégradations des supports. En cas de dégradation, l'entreprise assurera les réparations nécessaires.

5.1.2. Préparation des supports

Après dépose des menuiseries existantes, l'entreprise procédera à :

- La vérification de l'état des supports ;
- Le nettoyage et la préparation des feuillures ;
- La reprise éventuelle des maçonneries détériorées ;
- La mise en place des dispositifs d'étanchéité (bandes pré-comprimées, etc.).

5.1.3. Pose des menuiseries

La pose des menuiseries sera réalisée conformément au DTU 36.5 et aux prescriptions du fabricant. Elle comprendra :

- La mise en place des dormants ;
- Le calage et le réglage ;
- La fixation par vis inox adaptées au support ;
- La mise en place des ouvrants et le réglage des jeux ;
- La vérification du bon fonctionnement.

5.1.4. Étanchéité et calfeutrement

Des attestations certifiant les classes et qualités demandées seront transmises au CT-MOA. L'étanchéité entre les menuiseries et le gros œuvre sera assurée, avec respect des prescriptions réglementaires, par :

- Un calfeutrement par mousse polyuréthane à cellules fermées ou fond de joint (mode C - sec au mastic élastomère 1ère catégorie sur fond de joint) ;
- Un joint silicone ou polymère MS en périphérie ;
- La mise en place des bavettes et couvre-joints ;
- Le traitement spécifique des appuis et seuils.

5.1.5. Visserie et organes de fixation

La visserie et les organes de fixation seront en acier inoxydable.

L'entrepreneur a, à sa charge, le calcul des sections des profils mis en œuvre. Elles seront livrées complètes, en ordre de marche (poignées de manœuvre, plaques de propreté, toutes sujétions de rejet d'eau et d'étanchéité ...).

NOTA : Des essais d'arrosage au jet d'eau seront réalisés sur site, à la charge de l'entreprise, en présence du CT-MOA.

5.1.6. Pose des accessoires

L'entreprise assurera la pose de tous les accessoires prévus au marché :

- Dispositifs d'occultation (volets, stores...) ;
- Dispositifs de sécurité (grilles, barreaux...) ;
- Moustiquaires ;
- Grilles de ventilation ;
- Quincailleries complémentaires.

5.1.6. Raccords et finitions

Après pose des menuiseries, l'entreprise réalisera tous les raccords et finitions nécessaires :

- Raccords de maçonnerie ;
- Raccords de peinture ;
- Pose des habillages et couvre-joints ;
- Nettoyage des vitrages et des profilés.

5.1.7. Protection des ouvrages jusqu'à réception

L'entreprise assurera la protection des ouvrages jusqu'à leur réception. Cette protection comprendra :

- Le maintien des films de protection sur les profilés ;
- La protection des mécanismes contre la poussière et les projections ;

- La signalisation des vitrages pour éviter les chocs.

5.1.8. Gestion des déchets

L'entreprise assurera la gestion et l'évacuation des déchets conformément à la réglementation en vigueur. Elle fournira les bordereaux de suivi des déchets au correspondant technique (CT-MOA).

5.1.9. Contrôle du bon fonctionnement

À l'issue des travaux, l'entreprise vérifiera le bon fonctionnement de toutes les menuiseries :

- Ouverture et fermeture des vantaux ;
- Fonctionnement des serrures et ferme-portes ;
- Manœuvre des dispositifs d'occultation ;
- Étanchéité à l'eau et à l'air.

ARTICLE 5.2. Description des travaux de la tranche ferme

5.2.1. Lot 1 : Compagnie de gendarmerie de FORT-DE-FRANCE – Remplacement de menuiseries extérieures

Ouvrages caserne de Joseph France – Bâtiment 002(villa), 021 (Bureaux + logements) et 022 (bureaux + logements)

Les prestations générales à réaliser pour la caserne de Fort de France au titre du présent marché comprennent :

- Dépose en démolition des menuiseries extérieures existantes et évacuation en centre de traitement agréé pour les locaux de service et techniques ;
- Contrôle, remise en état des tableaux et des jambages des ouvertures de baies et reprise des peintures suivant la pose des menuiseries ;
- Fourniture et pose de menuiseries aluminium comprenant les accessoires et les quincailleries ;
- Fourniture et pose de volets roulants aluminium pour les locaux de service et techniques comprenant les accessoires et les quincailleries.

➤ Travaux préparatoires menuiseries PVC/Alu, bâtiment 002, 021 et 022

Dépose, préparation, réalisation de reprise et de finition des contours de baies.

Les menuiseries PVC/aluminium existantes avec vitrages et quincailleries, seront déposées et évacuées en décharge agréée.

➤ Châssis ouvrants/coulissants en aluminium, bâtiment 002 – Villa C1

Fourniture et pose de fenêtres composées chacune d'un châssis avec ouvrants à la française en aluminium avec en imposte ou en tierce, sur châssis fixe, des jalousies, compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'étanchéité.

Pose de moustiquaires lavables en applique intérieure sur le châssis en aluminium amovible.

Les menuiseries devront être équipées de vitrages de sécurité feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire. Les jalousies devront être en vitrage de sécurité « security ».

Fourniture et pose de portes et portes-fenêtres en aluminium assorties, incluant les accessoires, les dispositifs de fermeture, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité et de sécurité.

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

➤ **Châssis à ouvrants/coulissants en aluminium, bâtiment 021 et 022 – Logements et LST**

Fourniture et pose de fenêtres, équipées de vitrages feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire, et composées chacune d'un châssis avec ouvrants à la française en aluminium avec en imposte ou en tierce, sur châssis fixe, des jalousies, compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'étanchéité.

Fourniture et pose de portes et portes-fenêtres en aluminium assorties, incluant les accessoires, les dispositifs de fermeture, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité et de sécurité.

Les jalousies des LST (locaux de service technique) devront être en vitrage de sécurité « security » en aluminium et équipées de moustiquaires lavables en applique intérieur sur le châssis en aluminium amovible. En particulier, au RDC du bâtiment 022, dans les locaux sensibles.

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

➤ **Barreaudage de protection, bâtiment 002, 021 et 022**

Le barreaudage déjà existant devra être démonté et remonté à l'identique.

Une attention particulière sera portée au système de sécurité, par barreaudage, des locaux du bâtiment 022, au RDC.

<i>Ouvrage caserne du Lamentin – (Bâtiment 003 – Villa)</i>
--

Les prestations générales à réaliser pour la caserne du Lamentin au titre du présent marché comprennent :

- Dépose en démolition des menuiseries extérieures existantes et évacuation en centre de traitement agréé.
- Contrôle, remise en état des tableaux et des jambages des ouvertures de baies et reprise des peintures suivant la pose des menuiseries.
- Fourniture et pose de menuiseries aluminium comprenant les accessoires et les quincailleries.

➤ **Travaux préparatoires menuiseries aluminium, bâtiment 003 – Villa**

Dépose, préparation, réalisation de reprise et de finition des contours de baies.

Les menuiseries PVC/aluminium existantes avec vitrages et quincailleries, seront déposées et évacuées en décharge agréée.

➤ **Châssis fixes/ouvrants en aluminium, bâtiment 003 - Villa**

Fourniture et pose de fenêtres, équipées de vitrages feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire, composées chacune d'un châssis avec ouvrants à la française en aluminium avec en imposte ou en tierce, sur châssis fixe, des jalousies, compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'étanchéité.

Les jalousies devront être en vitrage de sécurité « sécurité » feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire et pose de moustiquaires lavables en applique intérieure sur le châssis en aluminium amovible.

Fourniture et pose de portes et portes-fenêtres en aluminium assorties, incluant les accessoires, les dispositifs de fermeture, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité et de sécurité.

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

<i>Ouvrage caserne de Case-Pilote (Bâtiment 005 – Brigade)</i>

Les prestations générales à réaliser pour la caserne de Case-Pilote au titre du présent marché comprennent :

- Dépose en démolition des menuiseries extérieures existantes et évacuation en centre de traitement agréé ;
- Contrôle, remise en état des tableaux et des jambages des ouvertures de baies et reprise des peintures suivant la pose des menuiseries ;
- Fourniture et pose de menuiseries aluminium comprenant les accessoires, les quincailleries et les moustiquaires ;
- Fourniture et pose de volets roulants aluminium comprenant les accessoires et les quincailleries.

➤ **Travaux préparatoires menuiseries PVC/Alu, bâtiment 005**

Dépose, préparation, réalisation de reprise et de finition des contours de baies.

Les menuiseries PVC/aluminium existantes avec vitrages et quincailleries, seront déposées et évacuées en décharge agréée.

➤ **Châssis fixes/ouvrants en aluminium, bâtiment 005**

Fourniture et pose de fenêtres, équipées de vitrages feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire, composées chacune d'un châssis avec ouvrants à la française en aluminium avec en imposte ou en tierce, sur châssis fixe, des jalousies, compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'étanchéité.

Les jalousies devront être en vitrage de sécurité « sécurité » feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire et pose de moustiquaires lavables en applique intérieure sur le châssis en aluminium amovible.

Fourniture et pose de portes et portes-fenêtres en aluminium assorties, incluant les accessoires, les dispositifs de fermeture, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité et de sécurité.

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

➤ **Barreaudage de protection, bâtiment 005 - Brigade**

Le barreaudage déjà existant devra être démonté et remonté à l'identique.

5.2.2. Lot 2 : Compagnie de gendarmerie de TRINITÉ – Remplacement de menuiseries extérieures

Ouvrage caserne du Lorrain (Bâtiment 002 – Brigade)

Les prestations générales à réaliser pour la caserne du Lorrain au titre du présent marché comprennent :

- Fourniture et pose de volets roulants aluminium comprenant les accessoires et les quincailleries.
- Dépose et démolition des menuiseries extérieures existantes et évacuation en centre de traitement agréé.
- Fourniture et pose de menuiserie aluminium comprenant les accessoires, les quincailleries.

➤ Travaux préparatoires des menuiseries bâtiment 002

Dépose, préparation, réalisation de reprise et de finition des contours de baies.

Les menuiseries PVC/aluminium existantes avec vitrages et quincailleries, seront déposées et évacuées en décharge agréée.

➤ Châssis fixes/ouvrants en aluminium, bâtiment 002 – Brigade

Fourniture et pose de fenêtres composées pour la fenêtre principale (localisation : façade avant à gauche) d'un châssis coulissant en aluminium, avec un imposte fixe.

Fourniture et pose de fenêtres sur châssis fixe avec jalousies. Les jalousies devront être en vitrage de sécurité « sécurité ». - Y compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'étanchéité.

Fourniture et pose de portes et portes-fenêtres en aluminium assorties, incluant les accessoires, les dispositifs de fermeture, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité et de sécurité.

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

➤ Barreaudage de protection du bâtiment

Le barreaudage déjà existant devra être démonté et remonté à l'identique.

Ouvrage caserne de la Trinité (Bâtiment 006 – Villa CDT CIE)

Les prestations générales à réaliser pour la caserne de la Trinité au titre du présent marché comprennent :

- Dépose en démolition des menuiseries extérieures existantes et évacuation en centre de traitement agréé ;
- Contrôle, remise en état des tableaux et des jambages des ouvertures de baies et reprise des peintures suivant la pose des menuiseries ;
- Fourniture et pose de menuiseries aluminium comprenant les accessoires et les quincailleries.

➤ **Travaux préparatoires menuiseries du bâtiment 006 - Villa**

Dépose, préparation, réalisation de reprise et de finition des contours de baies.

Les menuiseries PVC/aluminium existantes avec vitrages et quincailleries, seront déposées et évacuées en décharge agréée.

➤ **Châssis fixes/ouvrants en aluminium, bâtiment 006 – Villa**

Fourniture et pose de fenêtres composées chacune d'un châssis avec ouvrants à la française en aluminium avec en imposte ou en tierce, sur châssis fixe, des jalousies, compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'étanchéité. Les jalousies devront être en vitrage de sécurité « security » feuilleté sans tain et pose de moustiquaires lavables en applique intérieure sur le châssis en aluminium amovible.

Fourniture et pose de portes et portes-fenêtres en aluminium assorties, incluant les accessoires, les dispositifs de fermeture, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité et de sécurité.

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

<i>Ouvrage caserne de Basse-Pointe (Bâtiment 001 – Brigade + logements)</i>
--

Les prestations générales à réaliser pour la caserne de Basse-pointe au titre du présent marché comprennent :

- Dépose en démolition des menuiseries extérieures existantes et évacuation en centre de traitement agréé.
- Contrôle, remise en état des tableaux et des jambages des ouvertures de baies et reprise des peintures suivant la pose des menuiseries.
- Fourniture et pose de menuiseries aluminium comprenant les accessoires et les quincailleries.
- Fourniture et pose de volets roulants aluminium pour les locaux de service et techniques comprenant les accessoires et les quincailleries.

➤ **Travaux préparatoires menuiseries PVC, bâtiment 001**

Dépose, préparation, réalisation de reprise et de finition des contours de baies.

Les menuiseries PVC/aluminium existantes avec vitrages et quincailleries, seront déposées et évacuées en décharge agréée.

➤ **Châssis fixes/ouvrants en aluminium, bâtiment 001 – Brigade + logements**

Fourniture et pose de fenêtres, équipées de vitrages feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire, composées chacune d'un châssis avec ouvrants à la française en aluminium avec en imposte ou en tierce, sur châssis fixe, des jalousies, compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'étanchéité.

Les jalousies devront être en vitrage de sécurité « security » feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire et pose de moustiquaires lavables en applique intérieure sur le châssis en aluminium amovible.

Fourniture et pose de portes et portes-fenêtres en aluminium assorties, incluant les accessoires, les dispositifs de fermeture, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité et de sécurité.

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

➤ **Barreaudage de protection, bâtiment 001**

Le barreaudage, déjà existant devra être démonté et remonté à l'identique.

5.2.3. Lot 3 : Compagnie de gendarmerie du MARIN – Remplacement de menuiseries extérieures

Ouvrages caserne des Trois-Îlets (Bâtiment 002 et 005 - Logements)

Les prestations générales à réaliser pour la caserne de Fort de France au titre du présent marché comprennent :

- Dépose en démolition des menuiseries extérieures existantes et évacuation en centre de traitement agréé.
- Contrôle, remise en état des tableaux et des jambages des ouvertures de baies et reprise des peintures suivant la pose des menuiseries.
- Fourniture et pose de menuiseries aluminium comprenant les accessoires et les quincailleries.

➤ **Travaux préparatoires menuiseries PVC, bâtiment 002 et 005 – Logements**

Dépose, préparation, réalisation de reprise et de finition des contours de baies.

Les menuiseries PVC/aluminium existantes avec vitrages et quincailleries, seront déposées et évacuées en décharge agréée.

➤ **Châssis à ouvrants en aluminium ou PVC, bâtiment 002 et 005 – Logements**

Fourniture et pose de fenêtres composées chacune d'un châssis avec ouvrants à la française en aluminium avec en imposte ou en tierce, sur châssis fixe, des jalousies, compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'étanchéité.

Pose de moustiquaires lavables en applique intérieure sur le châssis en aluminium amovible.

Les menuiseries devront être équipées de vitrages de sécurité feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire. Les jalousies devront être en vitrage de sécurité « security ».

Fourniture et pose de portes et portes-fenêtres en aluminium assorties, incluant les accessoires, les dispositifs de fermeture, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité et de sécurité.

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

➤ **Volets roulants manuels, bâtiments 002 et 005 – Logements**

Dépose, fourniture et pose de volets roulants aluminium - Manœuvre manuelle - Y compris accessoires et quincailleries

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

Ouvrage caserne de Rivière-Pilote (Bâtiment 002 – Brigade)

Les prestations générales à réaliser pour la caserne de Rivière-Pilote au titre du présent marché comprennent :

- Dépose en démolition des menuiseries extérieures existantes et évacuation en centre de traitement agréé.
- Contrôle, remise en état des tableaux et des jambages des ouvertures de baies et reprise des peintures suivant la pose des menuiseries.
- Fourniture et pose de menuiseries aluminium comprenant les accessoires, les quincailleries.
- Fourniture et pose de volets roulants aluminium comprenant les accessoires et les quincailleries.

➤ Travaux préparatoires menuiseries PVC, bâtiment 002

Dépose, préparation, réalisation de reprise et de finition des contours de baies.

Les menuiseries PVC/aluminium existantes avec vitrages et quincailleries, seront déposées et évacuées en décharge agréée.

➤ Châssis à ouvrants en aluminium, bâtiment 002

Fourniture et pose de fenêtres, équipées de vitrages feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire, et composées chacune d'un châssis fixe avec ouverture en jalousies, compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'étanchéité.

Fourniture et pose de portes et portes-fenêtres en aluminium assorties, incluant les accessoires, les dispositifs de fermeture, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité et de sécurité.

Les jalousies devront être en vitrage de sécurité « security » en aluminium et équipées de moustiquaires lavables en applique intérieur sur le châssis en aluminium amovible.

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

Ouvrage caserne de Rivière-Salée (Bâtiment 007 – Logement)

Les prestations générales à réaliser pour la caserne de Rivière-Salée au titre du présent marché comprennent :

- Dépose en démolition des menuiseries extérieures existantes et évacuation en centre de traitement agréé.
- Contrôle, remise en état des tableaux et des jambages des ouvertures de baies et reprise des peintures suivant la pose des menuiseries.

- Fourniture et pose de menuiseries aluminium comprenant les accessoires, les quincailleries.
- Fourniture et pose de volets roulants aluminium comprenant les accessoires et les quincailleries.

➤ **Travaux préparatoires menuiseries aluminium, bâtiment 007**

Dépose, préparation, réalisation de reprise et de finition des contours de baies.

Les menuiseries PVC/aluminium existantes avec vitrages et quincailleries, seront déposées et évacuées en décharge agréée.

➤ **Châssis à ouvrants en aluminium, bâtiment 007**

Fourniture et pose de fenêtres, équipées de vitrages feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire, et composées chacune d'un châssis avec ouvrants à la française en aluminium avec en imposte ou en tierce, sur châssis fixe, des jalousies, compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'étanchéité.

Fourniture et pose de portes et portes-fenêtres en aluminium assorties, incluant les accessoires, les dispositifs de fermeture, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité et de sécurité.

Les jalousies devront être en vitrage de sécurité « sécurité » en aluminium et équipées de moustiquaires lavables en applique intérieur sur le châssis en aluminium amovible.

Les menuiseries devront garantir une performance d'isolation phonique renforcée conforme aux exigences liées à la proximité de la route.

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

ARTICLE 5.3. Description des travaux des tranches optionnelles (TO1 et TO2)

Ouvrage caserne du Gros-Morne (bâtiment 001 – Brigade + logements)

5.3.1. Tranche optionnelle 1 – Caserne du Gros-Morne (Lot 2)

Les prestations générales à réaliser pour la caserne de Rivière-Salée au titre du présent marché comprennent :

- Dépose en démolition des menuiseries extérieures existantes et évacuation en centre de traitement agréé.
- Contrôle, remise en état des tableaux et des jambages des ouvertures de baies et reprise des peintures suivant la pose des menuiseries.
- Fourniture et pose de menuiseries aluminium comprenant les accessoires, les quincailleries.
- Fourniture et pose de volets roulants aluminium comprenant les accessoires et les quincailleries.

➤ **Travaux préparatoires menuiseries PVC/Alu, bâtiment 001**

Dépose, préparation, réalisation de reprise et de finition des contours de baies.

Les menuiseries PVC/aluminium existantes avec vitrages et quincailleries, seront déposées et évacuées en décharge agréée.

➤ **Châssis fixes/ouvrants en aluminium, bâtiment 001**

Fourniture et pose de fenêtres, équipées de vitrages feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire, composées chacune d'un châssis avec ouvrants à la française en aluminium avec en imposte ou en tierce, sur châssis fixe, des jalousies, compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'étanchéité.

Les jalousies devront être en vitrage de sécurité « security » feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire et pose de moustiquaires lavables en applique intérieure sur le châssis en aluminium amovible.

Fourniture et pose de portes et portes-fenêtres en aluminium assorties, incluant les accessoires, les dispositifs de fermeture, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité et de sécurité.

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

<i>Ouvrage caserne du Rivière-Pilote (bâtiment 001 – Logements)</i>
--

5.3.2. Tranche optionnelle 2 – Caserne de Rivière-Pilote (Lot 3)

Pour la tranche optionnelle du lot 3 (TO2) à la caserne de Rivière-Pilote, les matériaux devront répondre aux mêmes spécifications techniques évoquées précédemment.

Les prestations générales à réaliser pour la caserne de Rivière-Salée au titre du présent marché comprennent :

- Dépose en démolition des menuiseries extérieures existantes et évacuation en centre de traitement agréé.
- Contrôle, remise en état des tableaux et des jambages des ouvertures de baies et reprise des peintures suivant la pose des menuiseries.
- Fourniture et pose de menuiseries aluminium comprenant les accessoires, les quincailleries.
- Fourniture et pose de volets roulants aluminium comprenant les accessoires et les quincailleries.

➤ Travaux préparatoires menuiseries PVC/Alu, bâtiment 001

Dépose, préparation, réalisation de reprise et de finition des contours de baies.

Les menuiseries PVC/aluminium existantes avec vitrages et quincailleries, seront déposées et évacuées en décharge agréée.

➤ Châssis à ouvrants en aluminium, bâtiment 001

Fourniture et pose de fenêtres, équipées de vitrages feuilleté sans tain à couche de contrôle solaire, et composées chacune d'un châssis avec ouvrants à la française en aluminium avec en imposte ou en tierce, sur châssis fixe, des jalousies, compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'étanchéité.

Fourniture et pose de portes et portes-fenêtres en aluminium assorties, incluant les accessoires, les dispositifs de fermeture, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité et de sécurité.

Les jalousies devront être en vitrage de sécurité « security » en aluminium et équipées de moustiquaires lavables en applique intérieur sur le châssis en aluminium amovible.

Dimensions et quantité : à déterminer sur site.

CHAPITRE VI – MODALITÉS DE RÉCEPTION DES TRAVAUX

ARTICLE 6.1. Constat d'achèvement des travaux

À l'achèvement des travaux, le titulaire demandera par écrit au CT-MOA de procéder aux opérations préalables à la réception (OPR). Un constat contradictoire d'achèvement des travaux sera établi, mentionnant les éventuelles réserves.

ARTICLE 6.2. Vérifications et essais

Des vérifications et essais seront réalisés pour s'assurer de la qualité des travaux :

- Contrôle visuel de l'aspect des menuiseries ;
- Vérification du bon fonctionnement des ouvrants ;
- Essais d'étanchéité à l'eau par arrosage ;
- Contrôle des fixations et assemblages.

L'entrepreneur assurera à ses frais et jusqu'à la réception complète des travaux la vérification et la mise en bon fonctionnement de tous les ouvrages qu'il aura fournis : jeux, graissage, nettoyage [...] en coordination avec le peintre.

L'entrepreneur devra également assurer la protection des ouvrages par tous moyens appropriés et ce, pendant toute la durée des travaux. Les défauts constatés ou qui apparaîtront en cours de travaux entraîneront le refus des ouvrages et leur remplacement au frais du titulaire. L'entreprise restera en outre responsable des défauts qui pourraient apparaître sur ses ouvrages pendant la période de garantie, auquel cas elle devra remédier à ses frais aux inconvénients constatés.

L'entrepreneur devra, avant la réception de travaux, fournir des attestations d'autocontrôle sur :

- Essais d'arrosage sur site au jet d'eau ;
- Vérification des calfeutrements périphériques ;
- Vérification des fixations au gros œuvre.

ARTICLE 6.3. Réception

La réception des travaux sera prononcée après levée des éventuelles réserves. Elle marquera le début des périodes de garantie.

ARTICLE 6.4. Nettoyage et désinfection

Avant leur mise en service, le titulaire procédera à un nettoyage complet des ouvrages :

- Nettoyage des vitrages ;
- Élimination des étiquettes et films de protection ;

- Nettoyage des profilés et quincailleries ;
- Évacuation de tous les déchets.

ARTICLE 6.5. Remise en état des lieux

À l'achèvement des travaux, l'Entrepreneur procédera à la remise en état complète des lieux. Cette remise en état comprendra notamment :

- La réfection définitive des façades endommagées, chaussées, trottoirs et accotements ;
- La remise en état des espaces verts ;
- L'enlèvement de tous les matériaux excédentaires ;
- Le nettoyage général du chantier.

ARTICLE 6.6. Dossier des ouvrages exécutés (DOE)

Le titulaire remettra au correspondant technique (CT-MOA) un DOE en fin de chantier. Ce dossier comprendra au minimum les éléments suivants :

- Les instructions de marche simples, mais précises, et détaillées sur la conduite et l'entretien des différents systèmes ;
- Pour chaque matériel installé, les marques, les références, les notices détaillées de mise en service et de maintenance émanant des constructeurs, avec copie des certificats de garantie et, le cas échéant, d'épreuves ou d'essais ;
- Les procès-verbaux de classement, d'essais et de contrôles ;
- Un dossier complet des plans conformes à l'exécution ;
- Une série de photographies couleurs qui seront une illustration intéressante de la phase de réalisation sur le plan technique. Elles comporteront dans le champ de prise de vue un élément qui permettra, par référence, d'apprécier facilement et sans contradiction la réalité de l'ouvrage ;
- Les certificats de garantie.

ARTICLE 6.7. Garanties

Le titulaire garantit formellement la conformité de ses ouvrages et installations à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée de DEUX ans, implique le remplacement dans les plus brefs délais de toutes parties reconnues défectueuses, ainsi que la remise en état de tout élément qui serait détérioré dans les conditions d'utilisation normale. Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserve constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, par application des articles 1792 du code civil.

Index des tableaux

Tableau 1 : Tranche ferme et optionnelle - Lot 1 – CIE FORT-DE-FRANCE.....	6
Tableau 2 : Tranche ferme optionnelle - Lot 2 – CIE TRINITÉ.....	6
Tableau 3 : Tranche ferme et optionnelle - Lot 3– CIE MARIN.....	6
Tableau 4 : Coordonnées des correspondants immobiliers - Lot 1 – CIE FORT-DE-FRANCE.....	8
Tableau 5 : Coordonnées des correspondants immobiliers - Lot 2 – CIE TRINITÉ.....	9
Tableau 6 : Coordonnées des correspondants immobiliers - Lot 3– CIE MARIN.....	9

ANNEXES

1. ANNEXE 1 : Règlements, normes et classements ;
2. ANNEXE 2 : Plans architecturaux LOT 1 – CIE FORT-DE-FRANCE ;
3. ANNEXE 3 : Plans architecturaux LOT 2 – CIE TRINITÉ ;
4. ANNEXE 4 : Plans architecturaux LOT 3 – MARIN ;
5. ANNEXE 5 : Recensement des menuiseries extérieures ;
6. ANNEXE 6 : Attestation de visite LOT1 – CIE FORT-DE-FRANCE ;
7. ANNEXE 7 : Attestation de visite LOT 2 – CIE TRINITÉ ;
8. ANNEXE 8 : Attestation de visite LOT 3 – CIE MARIN ;
9. ANNEXE 9 : DPGF Marché remplacement des menuiseries ;
10. ANNEXE 10 : Charte de confidentialité ;
11. ANNEXE 11 : Fiche santé et sécurité au travail.

ANNEXE 1 : Règlements, normes et classements

Les travaux seront exécutés en accord avec les textes de lois, arrêtés et règlements en vigueur et en particulier avec :

- Code de la construction et de l'habitation ;
- Règlement de sécurité contre l'incendie ;
- Normes françaises (NF) et européennes (EN) en vigueur ;
- Documents Techniques Unifiés (DTU) applicables aux travaux de menuiserie ;
- Avis Techniques du CSTB ;
- Règles professionnelles.
- DTU 36.5 : Mise en œuvre des fenêtres et portes extérieures
- DTU 39 : Travaux de vitrerie-miroiterie
- DTU 20.1 : Ouvrages en maçonnerie de petits éléments - Parois et murs
- Règles en vigueur (Antilles-Guyane) pour la prise en compte des risques cycloniques
- Réglementation thermique applicable en Martinique
- Règles parasismiques applicables aux Antilles
- NF EN 1991-1-4 (Novembre 2005) : Eurocode 1 : Actions sur les structures - Partie 1-4 : Actions générales - Actions du vent ;
- P 08-302 : Murs extérieurs des bâtiments - Résistance aux chocs - Méthodes d'essais et critères ;
- NF EN 1026 (2000) : Fenêtres et portes - Perméabilité à l'air - Méthode d'essais (indice de classement : P 20-502) ;
- NF EN 1027 (2000) : Fenêtres et portes - Étanchéité à l'eau - Méthode d'essais (indice de classement : P 20-507) ;
- NF EN 12206 (2000) : Fenêtres et portes - Étanchéité à l'eau - Classification (indice de classement : P 20-509) ;
- NF EN 12210 (2000) : Fenêtres et portes - Résistance au vent - Classification (indice de classement : P 20-508) ;
- NF EN 12211 (2000) : Fenêtres et portes - Résistance au vent - Essai (indice de classement : P 20-503) ;
- NF P 20-302 (2001) : Caractéristiques des fenêtres ;
- NF P 20-501 (2001) : Méthodes d'essais des fenêtres ;
- DTU 36.5 : Mise en œuvre des fenêtres et portes extérieures ;
- DTU 39 : Vitrerie - Miroiterie ;
- Norme NF A 50.411 : Aluminium et alliages d'aluminium ;
- Produits filés et filés étirés d'usage général ;
- Norme NF A 91.450 : Traitement des surfaces des métaux ;
- Anodisation (oxydation anodique) de l'aluminium et de ses alliages ;
- Propriétés caractéristiques ;
- Norme NF P 01.013 : Essais des gardes-corps ;

- Norme NF EN 1991-1-1 (Mars 2003) : Eurocode 1 : Actions sur les structures - Partie 1-1 : Actions générales - Poids volumiques, poids propres, charges d'exploitation des bâtiments ;
- les agréments, labels et cahiers techniques du CSTB.

Les menuiseries aluminium seront de qualités et de classements suivants :

- anodisées de classe 20, laquées de couleur, avec label "QUALICOAT qualité Marine" ;
- avec des profilés en alliage d'aluminium "6060 bâtiment" ;
- label Qualanod à fournir pour la protection par anodisation des profilés aluminium ;
- étanchéité à l'air de classe A*3 ;
- étanchéité à l'eau de classe E*7A ;
- résistance au vent sous l'action des pressions cycloniques propres à la Martinique : classe V*A4 ;
- la classe d'endurance mécanique : classe 2 ;
- de classe CR3 ou équivalent et équipées de vitrage de classe P4A ou équivalent de sorte à pouvoir résister à un vent de 210 km/h et pression de 3 650 Pa/m², tant à la pression qu'à la dépression ;
- affaiblissement acoustique de classe Ar*3 ou Ac*3, avec label CEKAL ou ACOTHERM.